

# CUBIERTAS VERDES



**VITAL** ARQUITECTURA  
Y SOLUCIONES AMBIENTALES





VITAL ARQUITECTURA  
Y SOLUCIONES AMBIENTALES



Todos los proyectos que realizamos tienen un impacto positivo sobre el medio ambiente y procesos económicamente viables, que mejoran la calidad de vida de las personas.

## ¿Quiénes Somos?

Somos una compañía que unifica la construcción sostenible, el buen uso de los recursos y la disminución del impacto ambiental por medio de procesos de bioconstrucción, consultoría ambiental y uso de energías renovables, brindando soluciones integrales de alta calidad.

## Nuestro Equipo

Contamos con un equipo profesional compuesto por ingenieros ambientales y arquitectos, capacitados para el diseño y ejecución de sus requerimientos.

# IMPERMEABILIZACIÓN



Vital arquitectura ofrece un servicio integral en el suministro e instalación de diferentes tipos de impermeabilizantes para cubiertas, tanques, piscinas, tuneles etc., en obras nuevas o para rehabilitación.

Todo respaldado con las normas y estándares internacionales probados exitosamente en Norteamérica y Europa.

Cubiertas impermeabilizadas de manera fácil y económica con un extenso tiempo de vida útil y de alta calidad.

**texsa**



# MEMBRANA SINTÉTICA TPO

Membrana sintética impermeabilizante de extraordinaria duración compuesta de Polyolefinas Termoplásticas y malla de poliéster de muy alta capacidad como refuerzo central. La combinación de poliéster y polyolefinas da como resultado una membrana de gran durabilidad y excelente resistencia al desgarro y punzonamiento.

## USOS

En cubiertas de edificios, terrazas semitransitables, jardineras, tanques de agua potable, plataformas con acabado en piso duro, piscinas, túneles, muros de contención, juntas de dilatación y en cualquier superficie que requiera impermeabilización y óptima resistencia.



## COMPONENTES MEMBRANA TPO

- Polyolefina Termoplástica Blanca
- Refuerzo En Malla De Poliéster
- Polyolefina Termoplástica Negra





# MEMBRANA SINTÉTICA PVC-P

COVERTEXSA MP es una membrana sintética de PVC-P con refuerzo central en malla de poliéster.

los sistemas de impermeabilización con COVERTEXSA MP debe ser llevada a cabo por personal calificado y autorizado por TEXSA.

Se utiliza para la impermeabilización de cubiertas, instalándola mediante fijación mecánica, tanto en obra nueva como en rehabilitación.

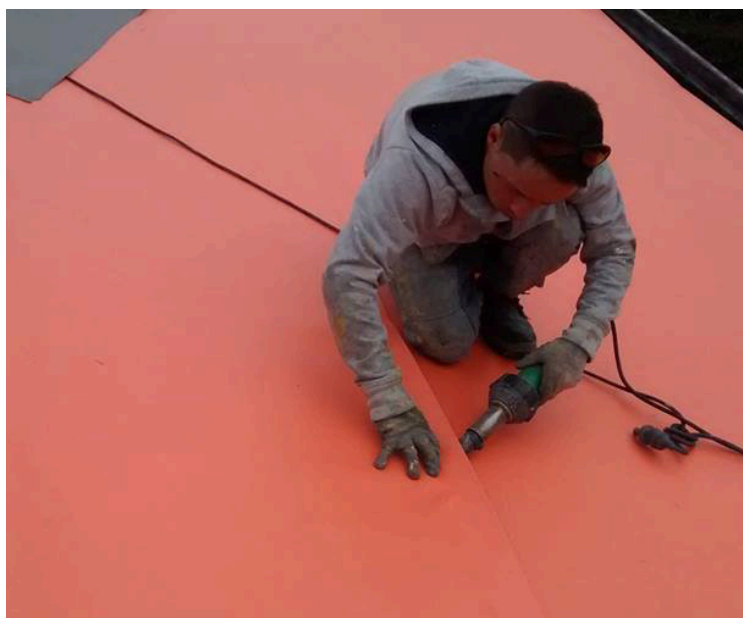
## PROPIEDADES

- Gran resistencia al desgarre.
- Resistencia a la intemperie y los rayos UV.
- Buena resistencia al envejecimiento.
- Elevada resistencia al punzonamiento.
- Resistencia al desgaste ocasionado por el tiempo.
- Excelentes propiedades mecánicas.
- Fácilmente soldable con aire caliente.
- Excelente flexibilidad a bajas temperaturas.



## CERTIFICACIONES PVC-P

- Norma europea EN 13956.
- Certificado por BBA N ° 11 / 4875.
- Certificado ISO 9001 e ISO 14001.





# LAMINA MULTIPROPÓSITO DRENANTE

La lámina drenante multipropósito está compuesta por polietileno de alta densidad termoformado, que a través de sus nódulos y su membrana de drenado, controla grandes cantidades de agua bajo tierra, realzando la eficacia de la impermeabilización ya que alivia la presión hidrostática sobre la superficie subterránea.

## USOS Y PROPIEDADES

- 100% impermeable.
- Excelente resistencia a los agentes químicos, resistencia a la penetración de las raíces y a prueba de podredumbre.
- Para protección de impermeabilizaciones y drenaje.
- Reemplaza los morteros de protección en pisos y muros de jardineras. Ahorro en costos de materiales y manos de obra.
- Incrementa la capacidad de drenaje y la retención de agua (auto – sostenible).
- El Geotextil o el fieltro retenedor de humedad, es fabricado con 100% materiales reciclados.
- Alta resistencia a la compresión.





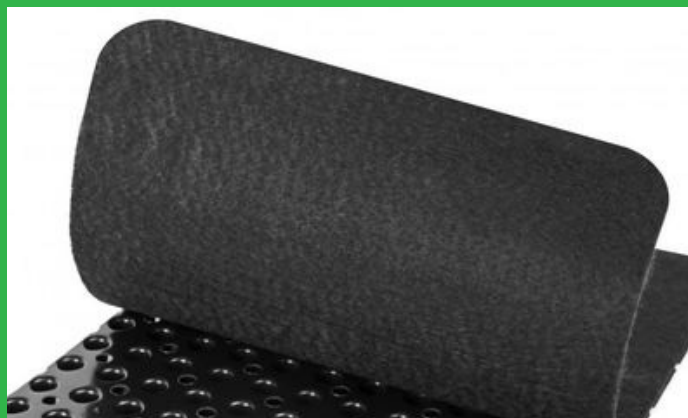
# P-1800 GEOTEXTIL

Esta capa dentro del sistema cumple la función de filtro entre el sustrato y la lamina drenante, lo cual evita el paso de partículas que taponen el sistema, de igual manera cumple la función de anti raíz.

Es un sistema de “spunbounded” de extrucción directa, fabricado con poliéster de 100% microperforado, no reticulado, sin resinas ni colas.

## PROPIEDADES

- Alta durabilidad por su resistencia a los productos químicos del terreno, a soluciones salinas y al punzonamiento.
- Buena resistencia a los hidrocarburos y solvente orgánicos comunes tales como benceno, acetonas, gasolina, ect...
- Isotropía.
- Alto coeficiente de tracción.
- Permeabilidad vertical.
- Resistencia a la degradación UV.



**texsa**



# SUSTRATO

La receta básica del sustrato posee las condiciones de porosidad, retención, drenaje y bajo peso, indispensables para que las raíces de las plantas encuentren el medio necesario para su anclaje y establecimiento.

Contiene una alta capacidad de drenaje y de intercambio gaseoso que evitan las inundaciones por saturación.

## COMPONENTES

El sustrato tiene las condiciones de pH (6 a 6.8) y conductividad Eléctricas (2.0 a 3.0 mmhos\*cm) apropiadas para el establecimiento y desarrollo de plantas; enriquecido con componentes que aportan nutrientes de media y lenta liberación para dar soporte de fertilización durante un periodo prolongado.



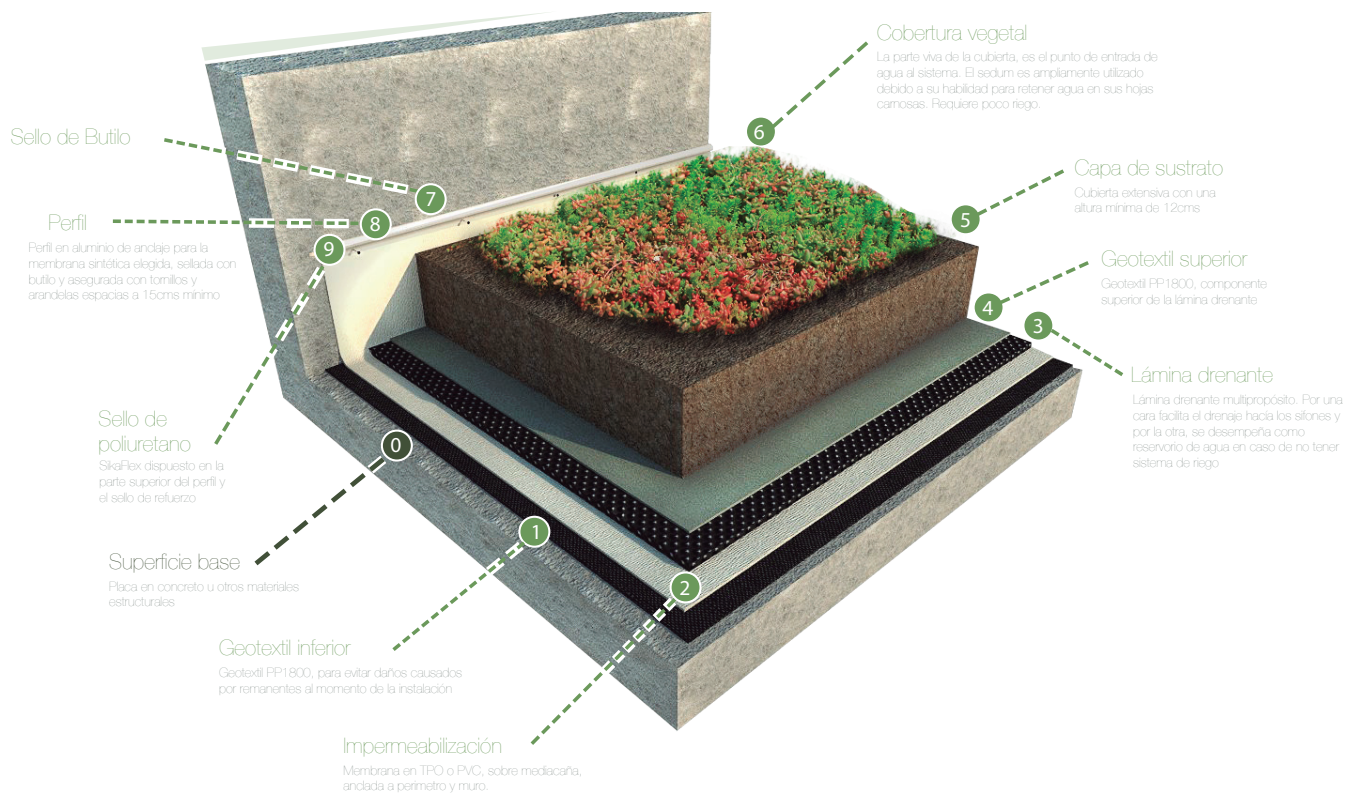
## CARACTERÍSTICAS

Niveles de compactación del 70%, para mejorar sus características de retención y humedad. Su contenido de materia orgánica (del orden 25 a 30%) conserva las características deseadas por decenas de años; sus componentes constituyentes dominan la Humificación sobre la mineralización.

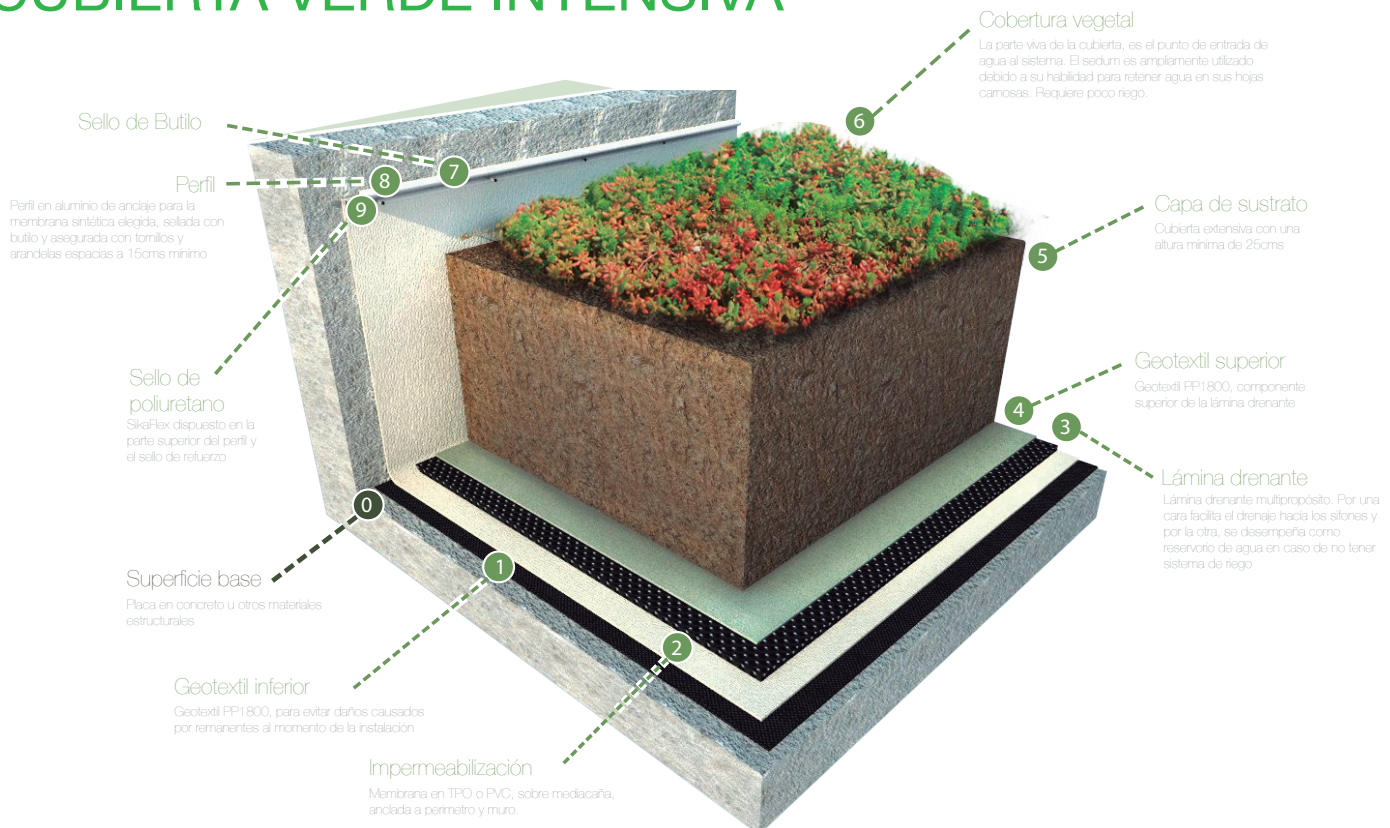




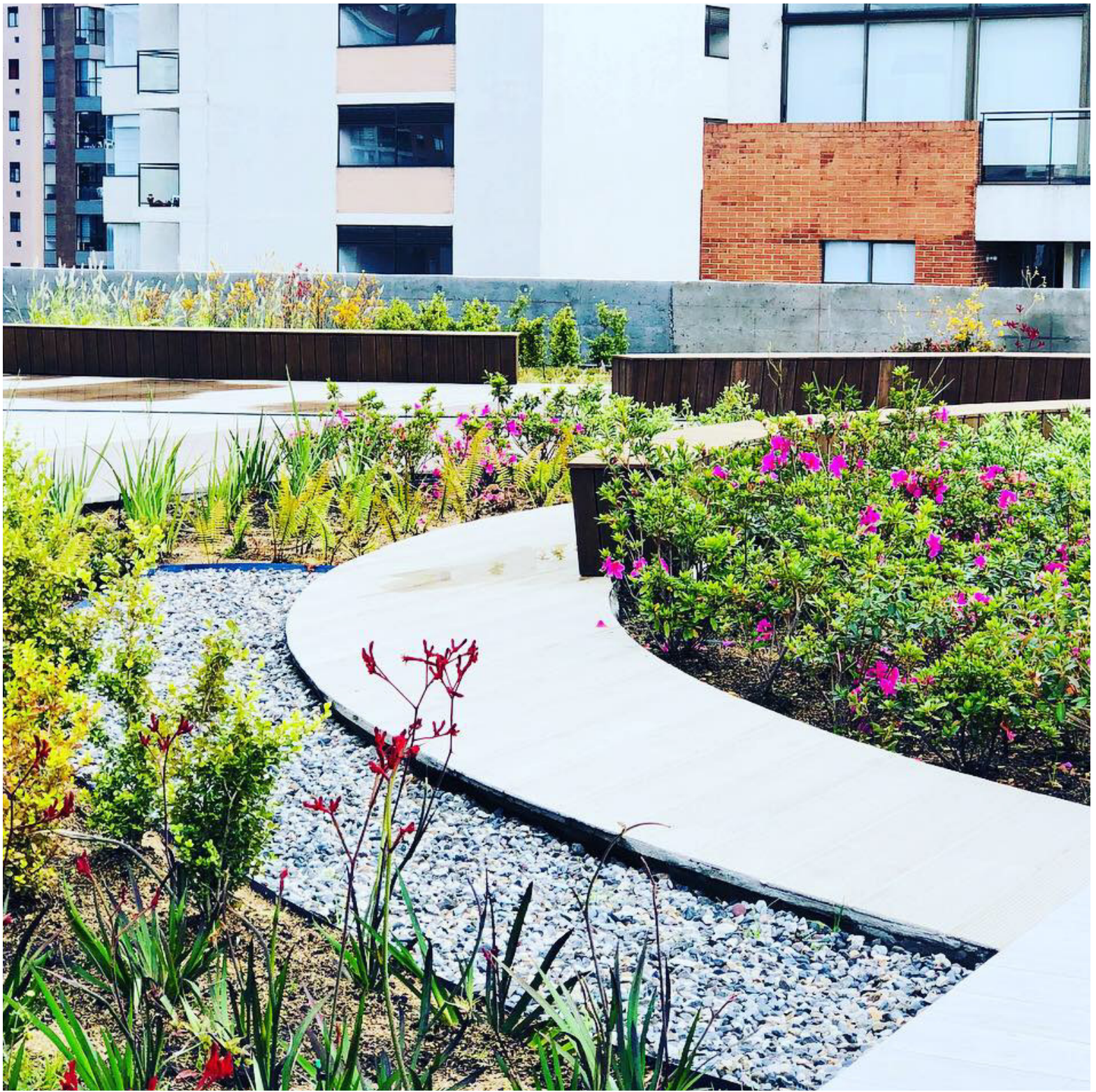
# CUBIERTA VERDE EXTENSIVA



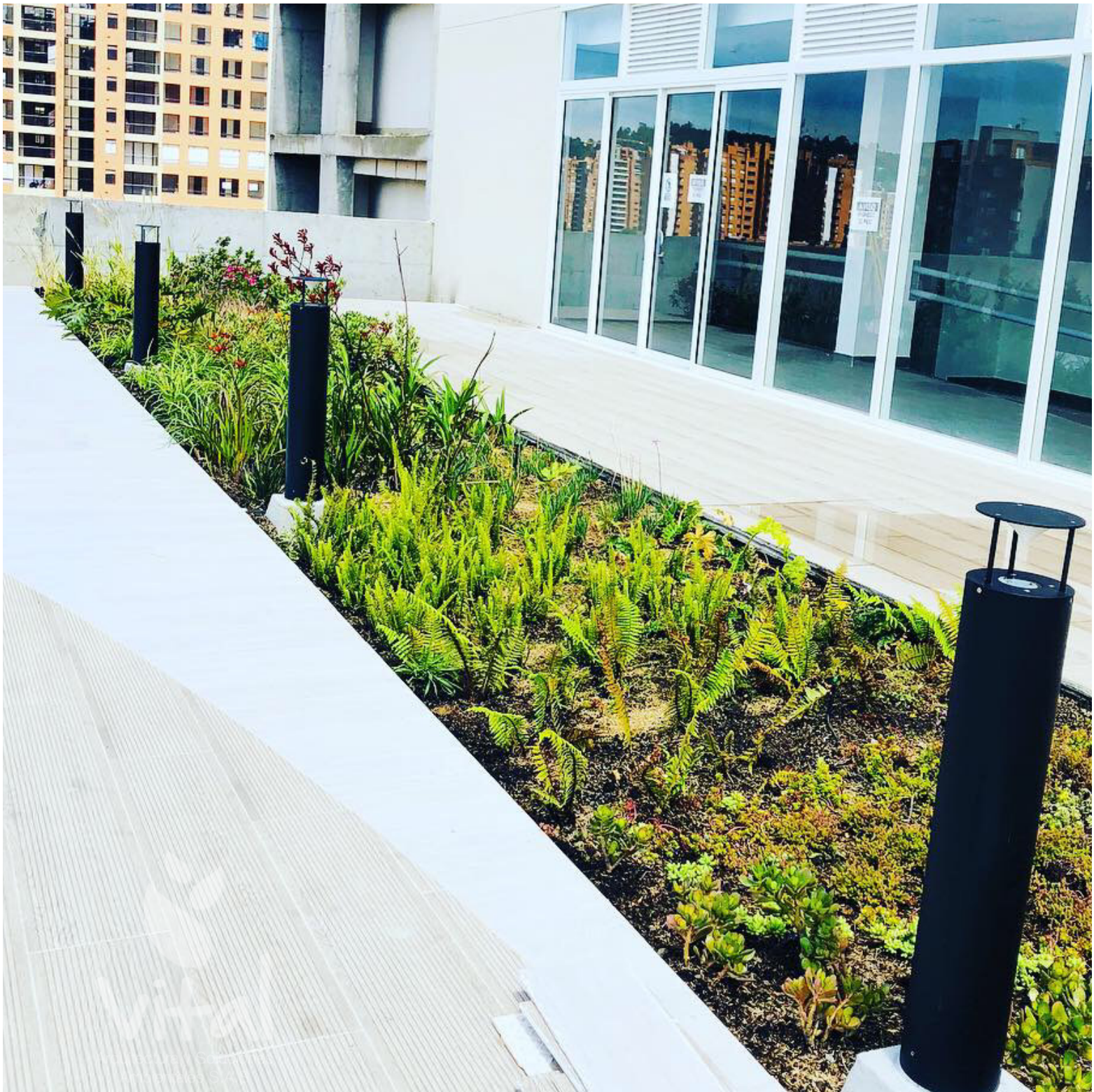
# CUBIERTA VERDE INTENSIVA



















# ALGUNOS DE NUESTROS CLIENTES





# ACCESORIOS



Filtro de Bajante

Vital arquitectura ofrece un completo suministro de accesorios que permiten el cuidado de sus instalaciones e independizan los procesos de las cubiertas con el entorno físico y arquitectónico del lugar.

Los taponamientos de agua por obstrucción de sustrato no serán un problema gracias a estos accesorios, de excelente calidad.



Separador de sustrato



# SISTEMA DE RIEGO

El sistema de riego esta compuesto por un tanque de 250 L Aprox. el cual tiene en su interior una bomba sumergible de 1/2 HP el sistema funciona como una cisterna convencional ( descarga y llenado ) también lleva un filtro que previene el paso de granulometrias mayores a la densidad del agua, una electroválvula que permite el paso de agua hacia los muros y gracias a un sistema de controlador de 8 estaciones podemos controlar el paso del agua o la frecuencia de riego. ( 3 veces al día - durante 15 min. ) 6 am - 12 pm- 6 pm.







# VITAL ARQUITECTURA

Y SOLUCIONES AMBIENTALES



[www.vitalarquitectura.com.co](http://www.vitalarquitectura.com.co)  
Calle 2 N° 7-03 Of. 203 Mosquera / Cund  
Cel: 316 693 19 45 - PBX: 755 7223 – 755 72 26